МАТЕРИАЛЫ АРХИТЕКТУРНО -ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА

ПОЛИКЛИНИЧЕСКИЙ МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО АДРЕСУ:
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ХИМКИ, УЛ. ЛЕНИНГРАДСКАЯ Д.16А

Проектировщик:
ООО "АтлантПроект"

Заказчик:
ИП Рагин Эдвард Эдвардович
(ОГРНИП 315774600074072)

МАТЕРИАЛЫ АРХИТЕКТУРНО -ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА

ПОЛИКЛИНИЧЕСКИЙ МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ХИМКИ, УЛ. ЛЕНИНГРАДСКАЯ Д.16А

Главный архитектор проекта	Астахова А.И.
Главный инженер проекта	Жижакина М. В.
Архитектор	Борисова А. В.

Москва 2021

СОДЕРЖАНИЕ	
Состав альбома	1
Пояснительная записка	2.1-2.3
Технические условия	3
Схемы ситуационного плана	4
Схема планировочной организации рельефа	5
Фотофиксация существующего положения	6
Развертка по улице Некрасова	7
Фасад 6-1	8
Фасад 1-6	9
Фасад А-Г	10
Фасад Г-А	11
Фрагмент фасада №1	12
Фрагмент фасада №2	13
Ведомость отделки фасадов	13.1
План тех.подполья	14
План 1-го этажа	15
План 2-го этажа	16
План 3-го этажа	17
План 4-го этажа	18
План кровли с тех.помещением	19
Разрез 1-1	20
Разрез 2-2	21
Разрез 3-3	22
Перспективный вид №1	23
Перспективный вид №2	24
Фотомонтаж. Включение проектируемого здания в естественную среду	25
Приложение №1. Интерьеры.	

1. ДАННЫЕ О РАЙОНЕ И УЧАСТКЕ СТРОИТЕЛЬСТВА. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА СТРОИТЕЛЬСТВА

Проектом предусматривается реконструкция существующего здания, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская д.16А.
Функциональное назначение законченного реконструкцией здания в соотвествии с утвержденным классификатором видов разрешенного использования земельных участков:
-амбулаторно-поликлиническое обслуживание.
Архитектурно-градостроительные решения разработаны в соответствии с ГПЗУ № на участок с кадастровым номером 50:10:0010207:45.
Проектируемый участок площадью 1140 м2 расположен в центральной части г. Химки. С северо-запада и северо-востока участок граничит с территорией пожарно-спасательной части №1, с юго-востока участок ограничен проезжей частью ул. Некрасова, с юго-запада-с территорией участка с кадастровым номером 50:10:0010207:3.
Подъезд к территории участка осуществляется со стороны улицы Некрасова. На проектируемый участок предусматриваются въезд со стороны прилегающего участка с кадастровым номером 50:10:0010207:3 и выездом непосредственно с участка на улично-дорожную сеть ул. Некрасова у границы с территорией пожарно-спасательной части №1.
Участок представляет собой спланированную территорию. Рельеф ровный с уклоном в сторону ул. Некрасова. Примерный перепад высот 0,7 м (существующие отметки 179.58-178.90).
Климатические условия характерны для Московской области. Площадь, отведенная под строительство, относится ко IIВ климатическому району по СНиП23.01-99. Расчетная наружная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 составляет -28С. Расчетная температура наружного воздуха наиболее холодных суток с обеспеченностью 0,92 составляет -32С. среднегодовая температура наружного воздуха составляет -3,8С . Расчетное значение веса снегового покрова по СНиП 2.01.07-85* для II снегового района -S=1.8 Па (180 кгс/м2). Нормативное значение ветрового давления по СНиП 2.01.07-85* для I района Bwo=0.23 кПа (23 кгс/м2), тип местности В. Глубина промерзания грунтов составляет 1,32 м.

2. ОБОСНОВАНИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Проектирование здания медицинского центра поликлинического назначения предусмотрено с учетом размещения существующего двуэтажного строения. Пристраиваемая часть с дополнительной лестничной клеткой и лифтом предусмотрено с учетом перепрокладки существующих наземных тепловых сетей в подземный коллектор. Главный фасад и входная группа обращены в сторону ул. Некрасова. На проектируемом участке предусматривается безбарьерная среда без ограждения территории. Размещение парковочных мест для посетителей и сотрудников медицинского центра предусмотрено частично на территории проектируемого участка (кадастровый номер 50:10:0010207:45) и частично в зоне улично-дорожной сети. Подьезд пожарной техники обеспечен сквозным проездом вдоль главного фасада проектируемого здания.

РАСЧЕТ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ

Расчет парковочных мест выполнен в соотвествии с СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" и СП 1538.13330.2014 "Здания ии помещения медицинских организаций ". Общее количество единовременно находящихся сотрудников -64 чел., общее количестсво единовременно находящихся посетителей -40 чел. (максимально 280 посетителей в смену). Для сотрудников медицинского центра норматив составляет 10-12 машиномест на 100 сотрудников и 4-6 машиномест на 100 посещений в смену.
По расчету получаем (64/100)*10=6,4 мшиномест, (280/100)*4=11,20 машиномест. Итого расчетное количество машиномест- 17,60 машиномест. Согласно п.5.5 СП 158.13330.2014 в плотной городской застройке число машиномест может быть уменьшено не более чем на 50%. С учетом ограниченности территории принимаем общее количество машиномест-10 м/м, включая одно парковочное место для МГН габаритами 6.0х3,6 м.

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ УЧАСТКА

NN по п/п	Наименование	Количество	
		м2	%
1	Площадь участка	1140	100
1.1	Площадь застройки	450	39
1.2	Площадь озеленения	205	18
1.3	Проезды, площадки, автостоянки	248	21
1.4	Тротуары, площадки и отмостка	237	22
2	Площадь участка благоустройства за границами проектирования	295	100
2.1	Площадь озеленения	76	26
2.2	Проезды, автостоянки	219	74

4. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРИТОРИИ

В соответствии с генеральным планом благоустройство территории включает себя устройство:
-проездов, площадок из асфальтобетона
-пешеходной зоны/тротуаров из брусчатки с ровной поверхностью
-посевных газонов

Покрытие проездов, автостоянки и площадки для ТБО предусмотрены из асфальтобетона.
Озеленнение территории предусматривает устройство посевного газона с посадкой крупномеров (белоствольных берез) вдоль австоянки
Конструкции дорожных одежд проектируются в соотвествии со сборником институтат "Дорожные конструкции для г. Москвы" № СК6101-2010.
Территория оборудуется малыми архитектурными формами в виде урн, парковочных столбиков , навеса и контейнеров для ТБО, выполняется освещение территории.
На основном фасаде предусматривается устройство номерных и указательных знаков с подсветкой в темное время суток.

5. ОСНОВНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ УСЛОВИЙ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИНВАЛИДОВ И МГН

В части решения организации земельного участка, благоустройства и организации рельефа предусмотрены мероприятия, обеспечивающие полноценную жизнедеятельность маломобильных групп населения с учетом требований СП 59.13330.2016.
Высполнены условия для беспрепятственного и безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Эти пути стыкуются со специализированным парковочным местом. В местах перепада рельефа предусматриваются пандусы, ограниченные бортиком высотой не боле 50 мм. уклоны пешеходных дорожек и тротуаров предусмотрены с допустимыми значениями для самостоятельного перемещения. Пути движения предусмотрены с твердой поверхностью, исключающие скольжение. Так же предусматриваются тактильные покрытия в пешеходных зонах.
Основной вход здание предусмотрен на уровне планировочной отметки (в уровне тротуара).

6. ТРАНСПОРТНАЯ И ПЕШЕХОДНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

На проектируемой территрии предусмотрено орагнизация пешеходного движения. Транспортное движение ограничено и предусмотрено только в случае высадки/посадки МГН и подъезда к зданию пожарной техники.
Въезд и выезд на территорию участка предусмотрен со стороны ул. Некрасова. Суммарная вместимость приобъектной стоянки предусмотрена на 10 машиномест.

7. АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

Функциональное назначение: медицинский центр поликлинического назначение.
Функциональное назначение здания в соотвествтствии с утвержденным классификатором разрешенного использования земельных участков :
-амбулаторно-поликлиническое обслуживание.

Принятые объемно-пространственные архитектурно-художественные решения соотвествтствуют функциональному назначению проектируемого объекта и приняты в соотвествии с технологическими и конструктивными решениями. Здание запроектировано с учетом требований СП 59.13330.2016, предусматривающим все необходимые меры для организации доступной среды для МГН.
Размещение медицинского центра предусматривается с учетом реконструкции существующего строения, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская д.16А.
Существующее здание представляет собой кирпичное двухэтажное строение размерами в осях 21,6х11,6 м и высотой относительно существующей планировочной отметки земли 9,25 м с двускатной кровлей. Данным проектом предусматривается надстройка 2-х дополнительных этажей и пристройкой дополнительного объема лестничной клетки с зоной для размещения лифтового оборудования, а так же пристройкой входной группы и с отделением стоматологии на уровне 1 этажа.
На 1-м этаже предусматривается размещение отделения стоматологии, рентгенографии, отделение водолечения с размещением "сухих " ванн вытяжения, кабинет гипербарической оксигенации.
На 2-м этаже предусматривается размещение залов когнитивных технологий, физиотерапии, для групповых занятий, кабинеты психологаи логопеда, отоларинголога.
На 3-м этаже предусматривается размещение кабинеты гинеколога, невролога, офтальмолога, уролога, кабинет мультидисциплинарной команды и пр.
На 4-м этаже предусматривается размещение кабинеты руководителей, главного врача, главной медицинской сестры, офисные помещения.

В отделке фасадов медицинского центра применены:
-фиброцеметные фасадные панели KNEW Оптосера NH4724A или аналог (имитация кладки из колотого камня)
-фиброцеметные фасадные панели KNEW Гидрофиль CW1625GC или аналог (имитация кладки из колотого камня темно-серого цвета)
-витражные сендвич-панели с покрытием (цвет RAL 7001)
-алюминиевые профили и элементы светопрозрачной фасадной системы Татпроф ТП-50300 (цвет RAL 7001)
-алюминиевые композитные панели с матовой однородной поверхностью (цвет RAL 7001)
-прозрачные глянцевые стеклопакеты без тонировки (окна, двери, витражи)
-окрашенный оцинкованный лист с матовой однородной поверхностью (цвет RAL 7021)
-окрашенные металлические элементы наружных площадок и ограждений матовая поверхность (цвет RAL 7021)
-наружные глухие металлические двери с окраской матовой поверхности (цвет RAL 7021)
- фасадная вывеска акриловое стекло глянцевое со встроенной подсветкой (RAL3024)

Этажность здания - 4 эт.
Размеры здания в осях -19,24х 26,08 м
Степень огнестойкости-II
Класс конструктивной пожарной опасности-С0
Класс функциональной пожарной опасности -Ф3.4

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь застройки	м^2	450
2	Общая площадь здания	м^2	1114.1
3	Площадь технического подполья	м^2	253,7
4	Площадь 1 этажа	м^2	334,0
5	Площадь 2 этажа	м^2	224,3
6	Площадь 3 этажа	м^2	261,4
7	Площадь 4 этажа	м^2	261,5
8	Площадь техпомещения на кровле	м^2	32.9
9	Количество этажей	эт.	4
10	Строительный объем	м^3	6581.3
11	Этажность	эт.	4
12	Количество сотрудников	чел.	62
13	Количество посетителей	чел.	280

БАЛАНС ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ:

Медклинника

№ п/п	Наименование производственных и административных зданий	Технологический процесс	кол-во часов работы (смен) / кол-во единиц оборудования	норма водопотребления: обоснование	норма водопотребления: расход на единицу об-я м.куб/сут в сутки наиб. водопотребления	норма водопотребления: требуемое качество воды	Общее водопотребление м.куб/сут	источники водоснабжения, м.куб/сут: город ской водопровод	источники водоснабжения, м.куб/сут: артезианские скважи ны	источники водоснабжения, м.куб/сут: техническая вода	источники водоснабжения, м.куб/сут: оборотноповторны е системы	Безвоз вратные потери, м.куб/сут	Водоотведение, м.куб/сут: городская канализация: хозбыт	Водоотведение, м.куб/сут: городская канализация: норма тивно чистые	Водоотведение, м.куб/сут: городская канализация: загрязненные механическими примесями и минеральными	Водоотведение, м.куб/сут: городская канализация: загрязненные химическими, органическими и прочими примесями	Водоотведение, м.куб/сут: Водосток
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Медклинника	Поликлинника (работнки)	12 (1см) / 50 чел/сут	СП 30.13330.2016 п.12	0,03	питьев.	1,50	1,50					1,50				
		Поликлинника (больные)	12 (1см) / 1000 чел/сут	-//- п.12	0,01	питьев.	10,00	10,00					10,00				
		Административный персонал	8 (1см) / 20 чел/сут	-//- п.9	0,015	питьев.	0,30	0,30					0,30				
		Гидромассажные ванны	12 (1см) / 3 чел/сут	по ТЗ.	2	питьев.	6,00	6,00					6,00				
		Полив твердых покрытий	- / 550 м2	-//- п.1	0,0005	питьев.	0,28	0,28									0,28
		Полив травяного покрова	- / 550 м2	-//- п.1	0,003	питьев.	1,65	1,65									1,65
	Итого:						19,73	19,73					17,80				1,93

Наружное пожаротушение - 20 л/с

Внутреннее пожаротушение - 0 л/с: в т.ч пожарные краны 0 л/с, спринклеры 0л/с

Предварительная требуемая мощность электроснабжения -175 кВт

Инженерная система	Ед. изм.	Расчетная нагрузка
Теплоснабжение, в том числе:	Гкал/час	**0,161**
на отопление (95/70)	Гкал/час	0,0916
на вентиляцию (95/70)	Гкал/час	0,0694
Горячее водоснабжение	Гкал/час	
ИТОГО:		

Схема ситуационного плана . М 1:10000

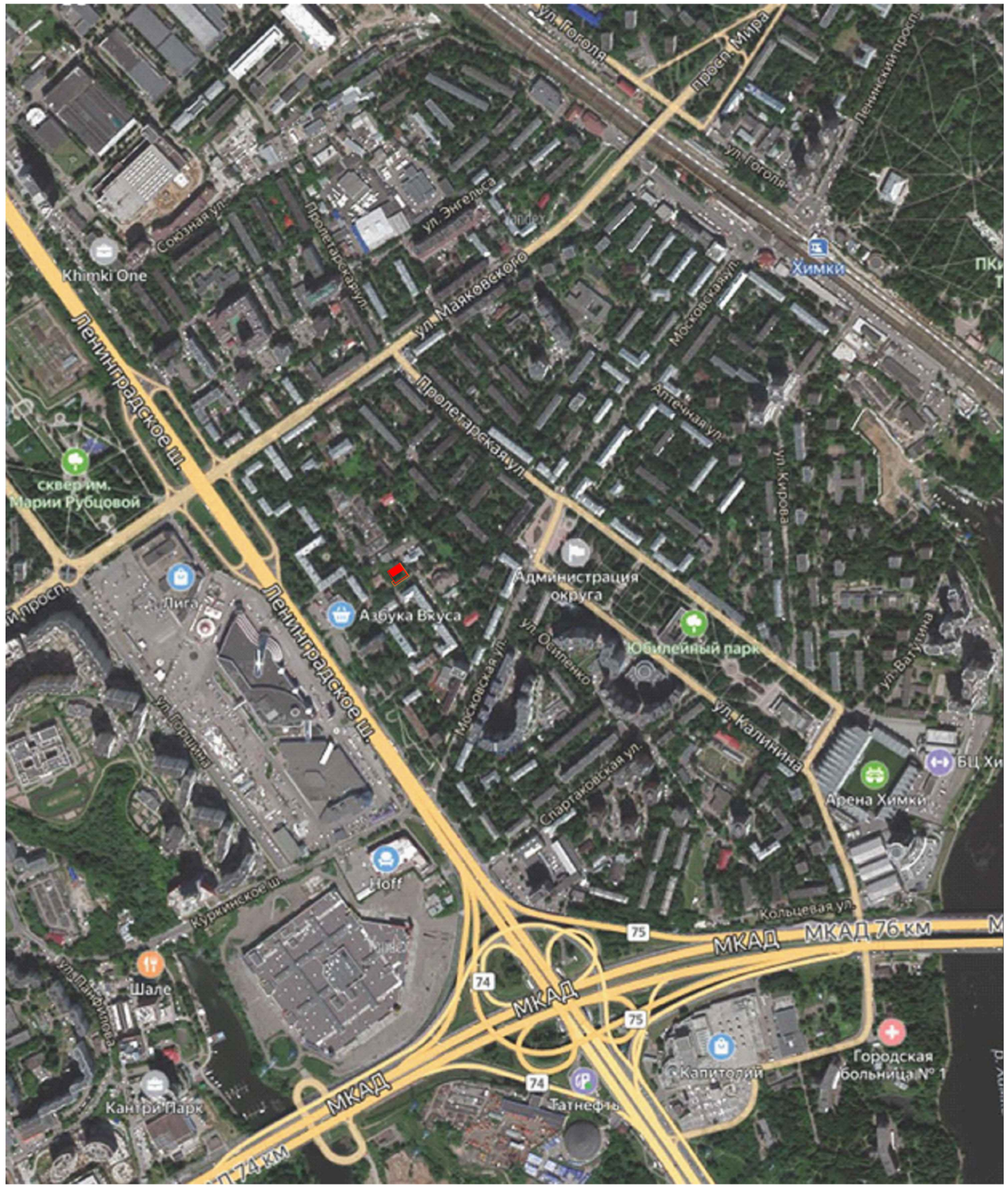
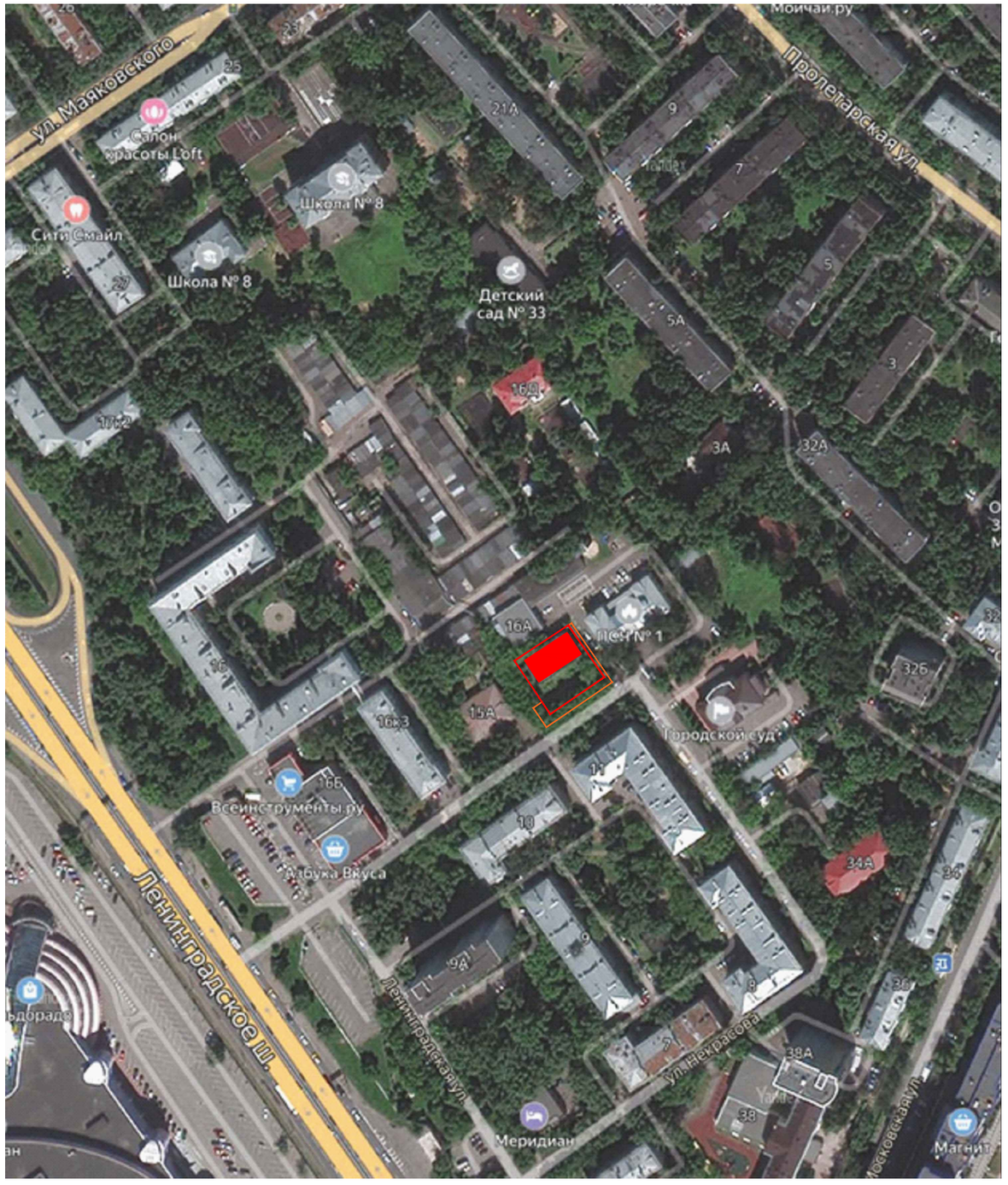


Схема ситуационного плана . М 1:10000



Условные обозначения

— граница территории проектирования

— граница территории благоустройства

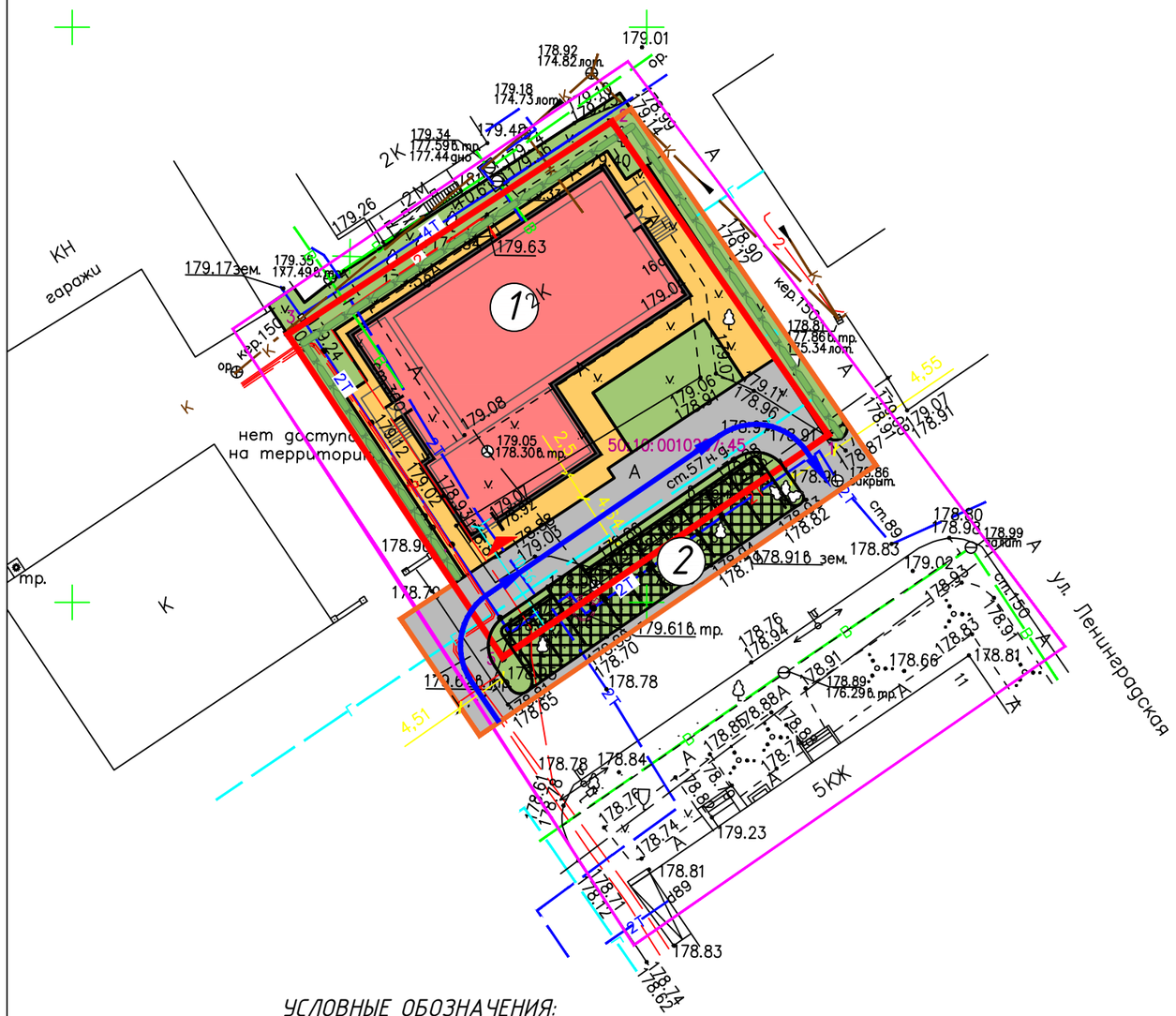
— проектируемая застройка

— существующая застройка

Адрес объекта : Московская область , г.о. Химки , ул. Ленинградская , д.16 а , уч. с КН 50:10:0010207:45

Схемы ситуационного плана	ООО "АтлантПроект"	4

Схема планировочной организации земельного участка



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

NN по п/п	Наименование	Примечание
1	Проектируемое здание	
2	Проектируемая парковка	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

NN по п/п	Наименование	Количество	
		м2	%
1	Площадь участка	1140	100
1.1	Площадь застройки	450	39
1.2	Площадь озеленения	205	18
1.3	Проезды и площадки на асфальтовом покрытие	188	16
1.4	Автостоянка на газонной решетке	60	5
1.5	Тротуары, площадки и отмостка	237	22
2	Площадь участка благоустройства за границами проектирования	295	100
2.1	Площадь озеленения	76	26
2.2	Проезды и площадки на асфальтовом покрытие	120	40
2.3	Автостоянка на газонной решетке	99	34

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Проектируемые

- граница территории
- граница территории благоустройства УДС
- проектируемые здания
- тротуары, площадки и отмостки
- проезды, площадки

Существующие

- проезды
- автостоянки для инвалидов
- автостоянка на газонной решетке
- газон

- основные входы в здание
- 1 – номер по экспликации
- проектируемые кустарниковые насаждения
- движение автотранспорта по проектируемой территории

Адрес объекта: Московская область, г.о. Химки, ул. Ленинградская, д.16 а, уч. с КН 50:10:0010207:45

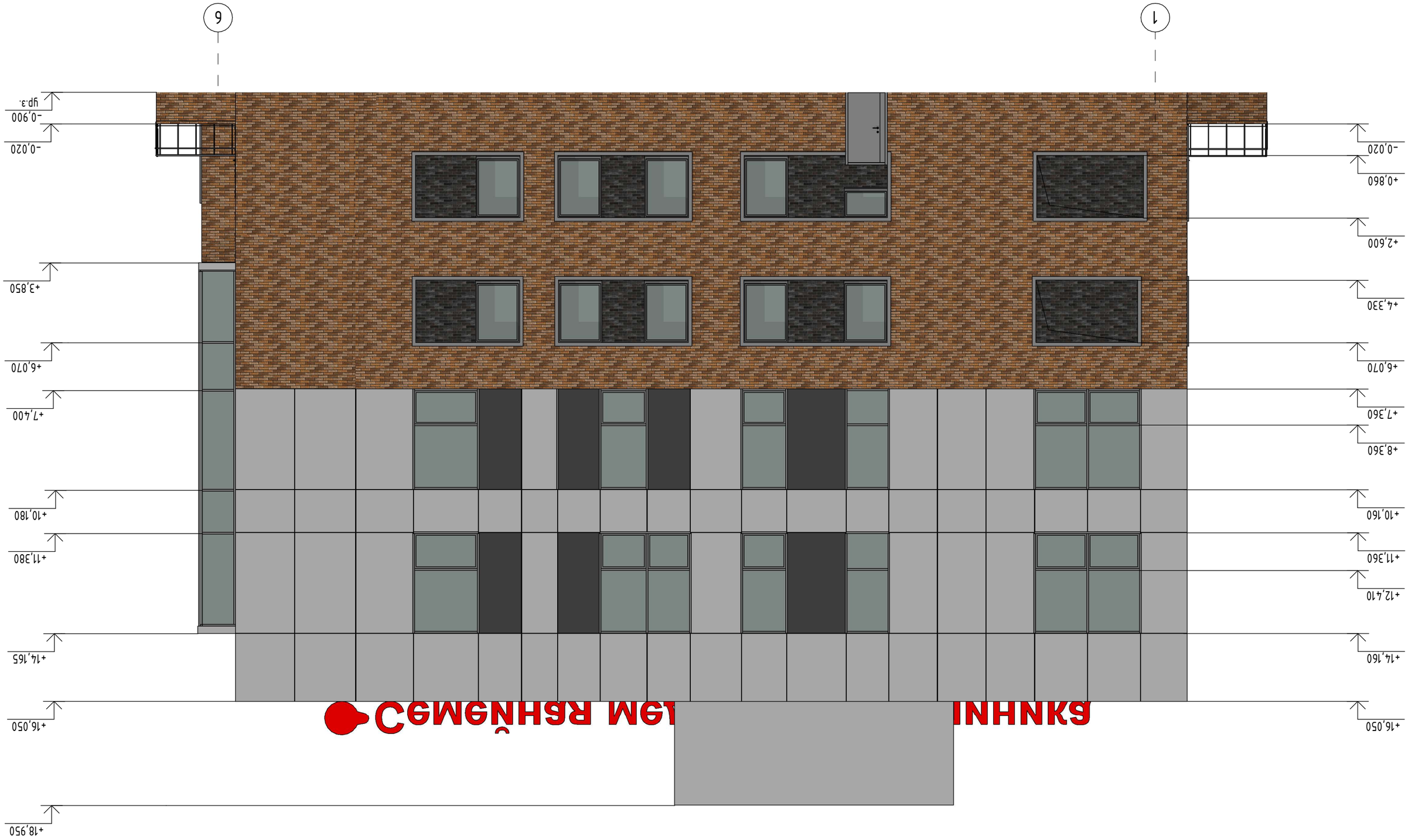
Развертка по улице Некрасова

ООО "АтлантПроект"

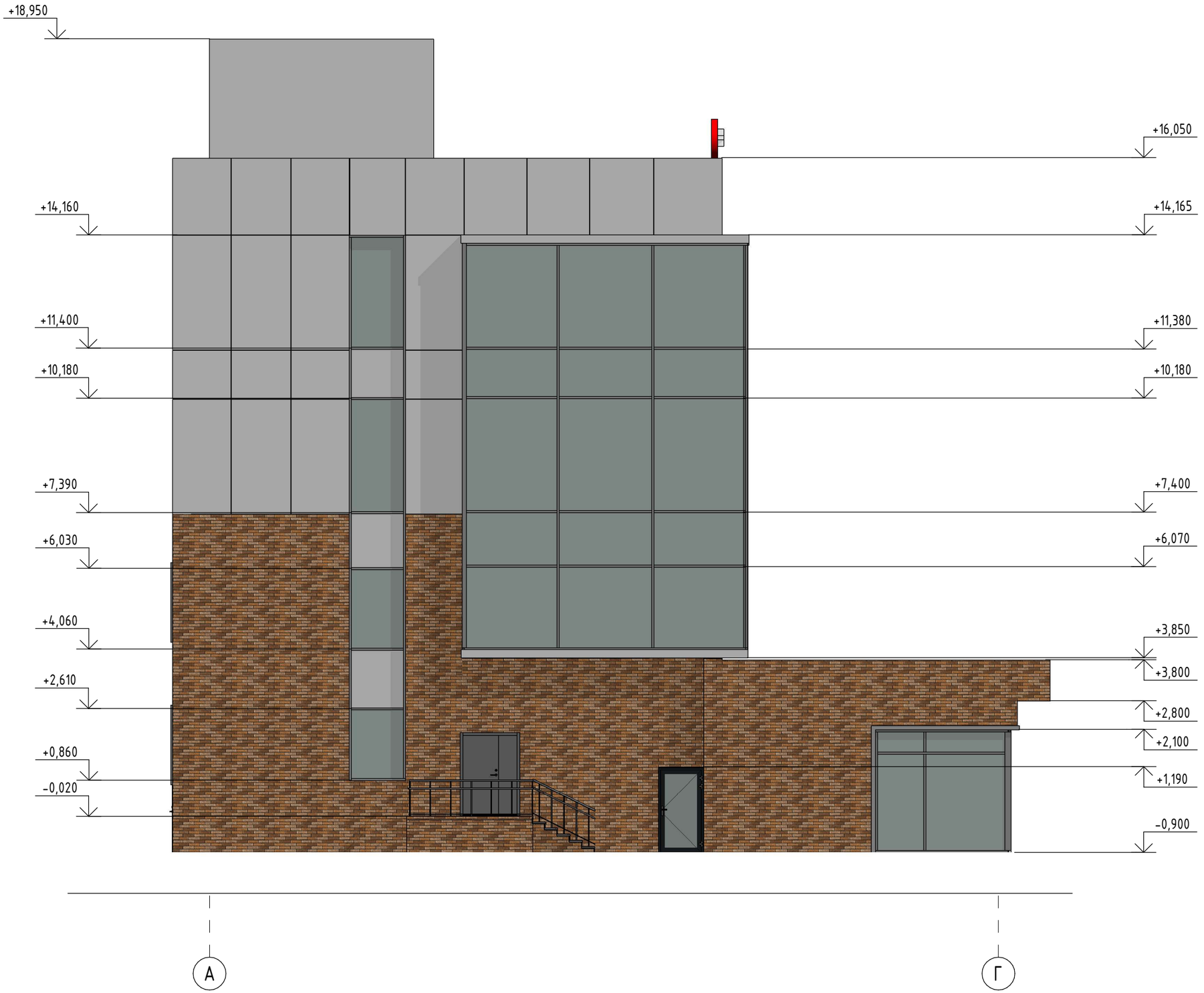
У ВОРОТ
МАШИНЫ
НЕ СТАВИТЬ

У ВОРОТ
МАШИНЫ
НЕ СТАВИТЬ

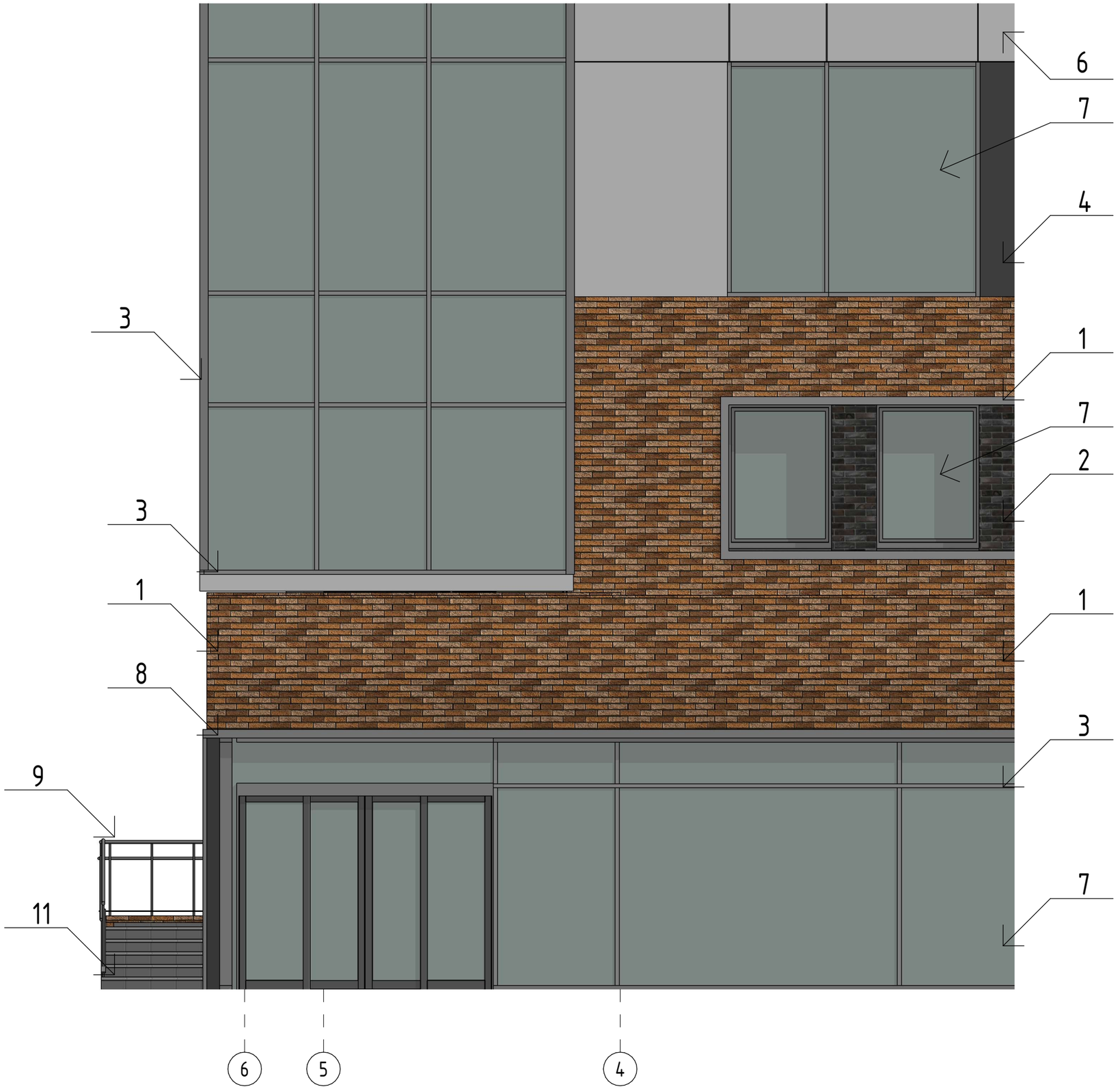
Фасад в осях 6-1


1
6
-0,020
+0,860
+2,600
+4,330
+6,070
+7,360
+8,360
+10,160
+11,360
+12,410
+14,160
+16,050
-0,020
-0,900
+3,850
+6,070
+7,400
+10,180
+11,380
+14,165
+16,050
+18,950

Фасад в осях А-Г

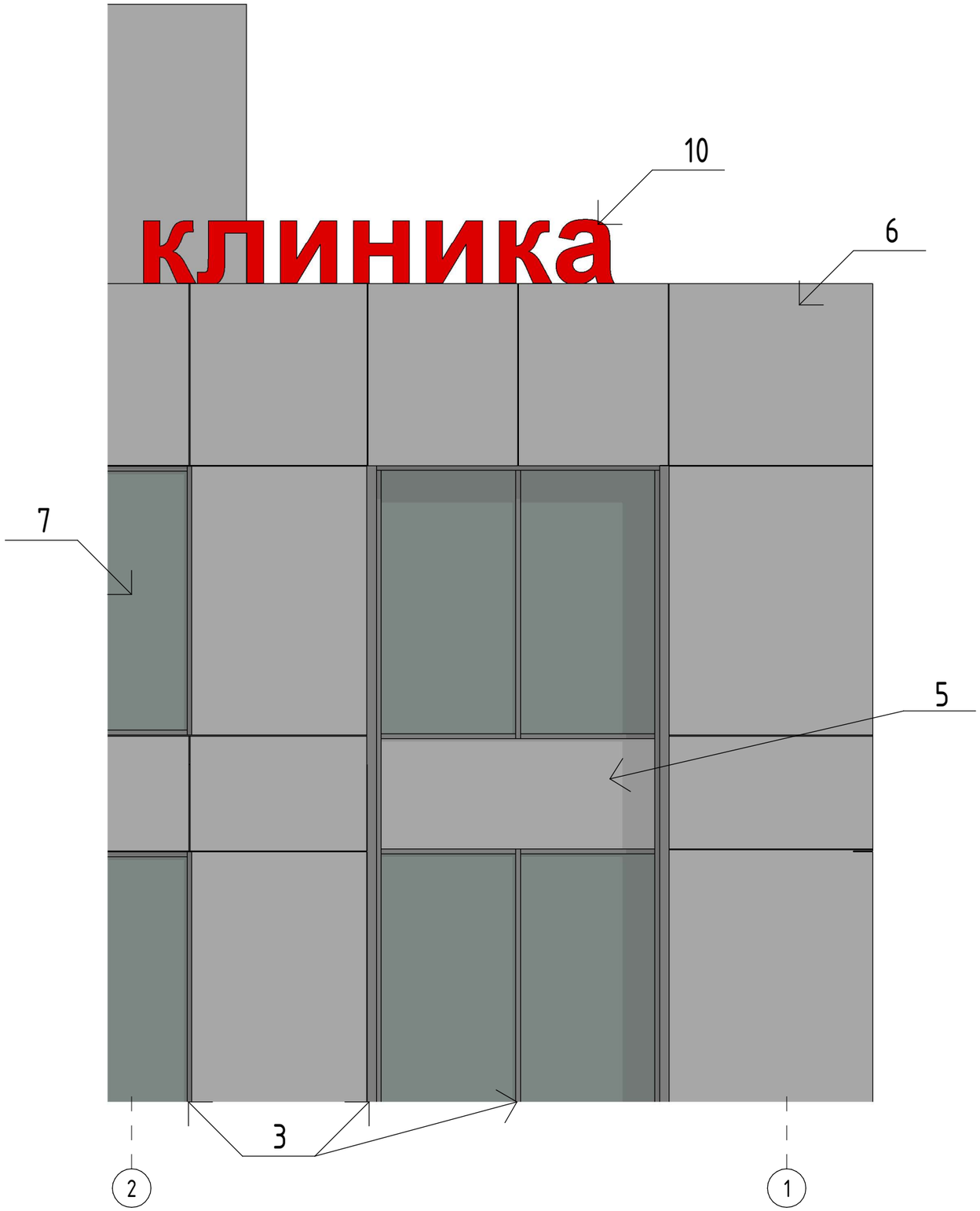


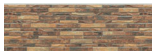
Фасад в осях Г-А



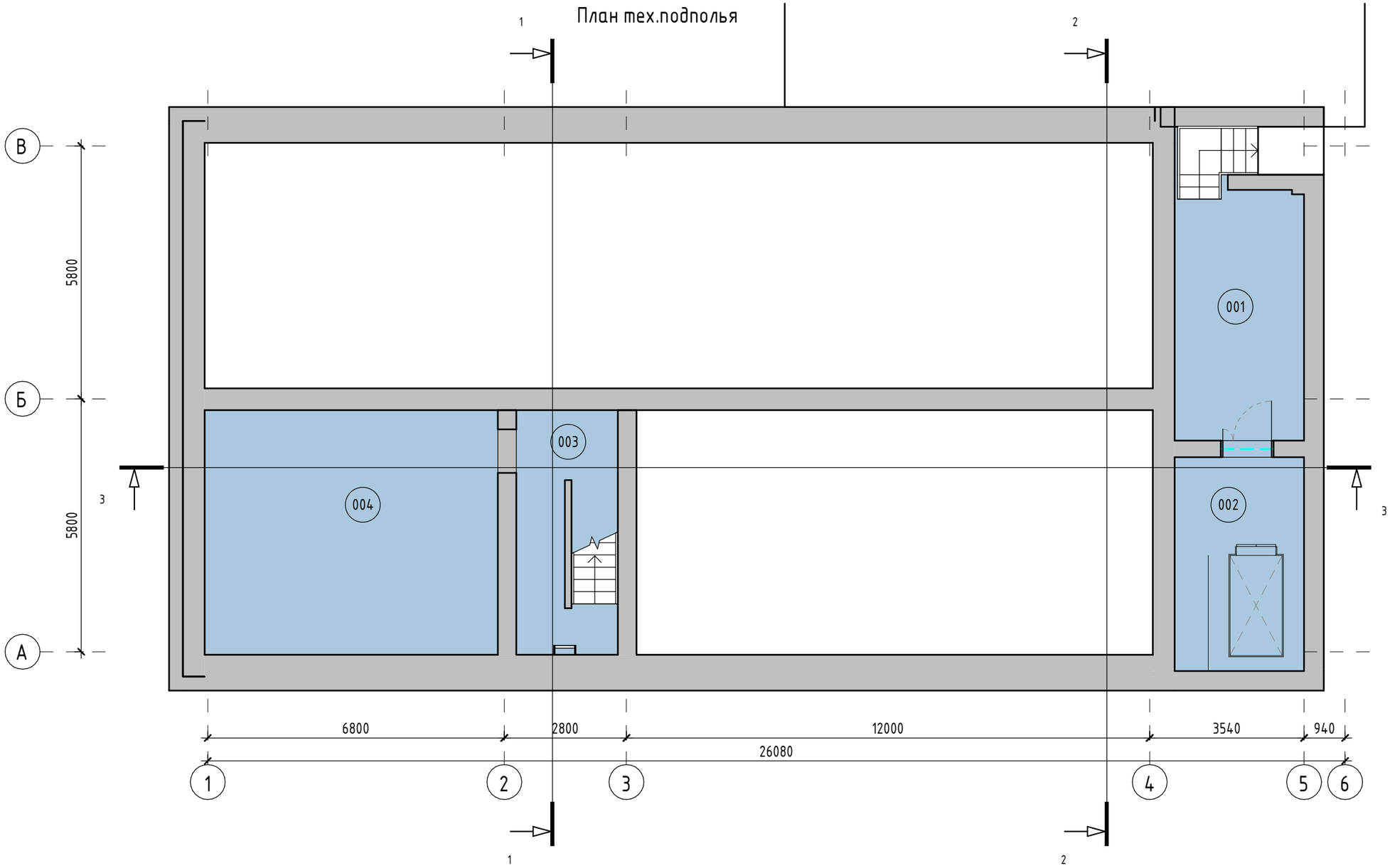
Фрагмент 1

ООО "АтлантПроект"


10
клиника
6
7
5
3
2
1

№п.п.	Наименование элементов фасада	Графическое отображение материала	Наименование материала отделки	Цвет по RAL	Наименование и номер эталона цвет	Блеск, фактура, тестура
1	Главный фасад		фиброцеметные панели на подсистеме	-	фиброцеметные панели KNEW Оптосера NH4724A (3030x455x16мм)	матовая, имитация текстуры и фактуры кладки из колотого камня
2	Главный фасад		фиброцеметные панели на подсистеме	-	фиброцеметные панели KNEW Гидрофиль CW1625GC (3030x455x14 мм)	матовая, имитация текстуры и фактуры кладки из колотого камня
3	Переплеты витражей, окна, двери		алюминиевые профили	7005	профильные элементы ТАПРОФ ТП-50300	матовая, гладкая, однородная
4	Витражные панели (декоративное заполнение)		сендвич-панели с покрытием	7016		матовая, гладкая, однородная
5	Витражные панели (декоративное заполнение)		сендвич-панели с покрытием	7005		матовая, гладкая, однородная
6	Главный фасад		алюминевые композитные панели	7035	алюминевая композитная панель	матовая, гладкая, однородная
7	Заполнение оконных, дверных и оконных проемов		остекление	-		Светопрозрачность 85%, глянцевое, без тонировки
8	обрамление оконных и дверных проемов		обрамление оконных и дверных проемов	7005	оцинкованный окрашенный лист	матовая, гладкая, однородная
9	ограждение площадок		Стальные окрашенные профили	7005	стальные профильные элементы	матовая, гладкая, однородная
10	Объемные буквы на главном фасаде		Поликарбонат	3024	окрашенный в толще	глянцевая, непрозрачная
11	Материал ступеней лестниц		Керамогранит		керамогранит Kerama Marazzi ПРО Матрикс светлый	матовая, шероховатая, однородная

План тех.подполья



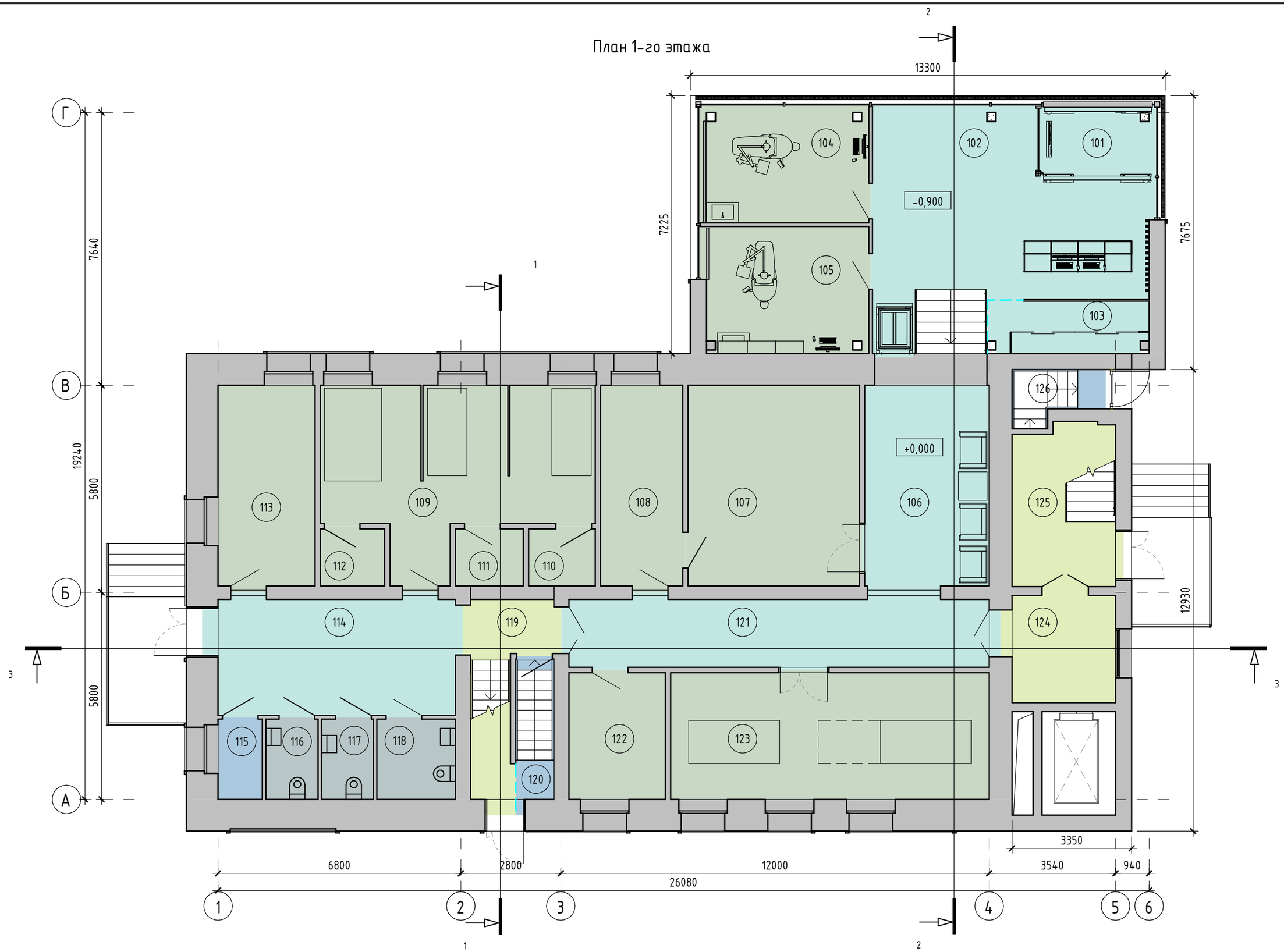
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
001	Тех. помещение	20,72
002	Тех. подполье	14,55
003	Тех. подполье	12,62

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
004	Тех. подполье	37,70

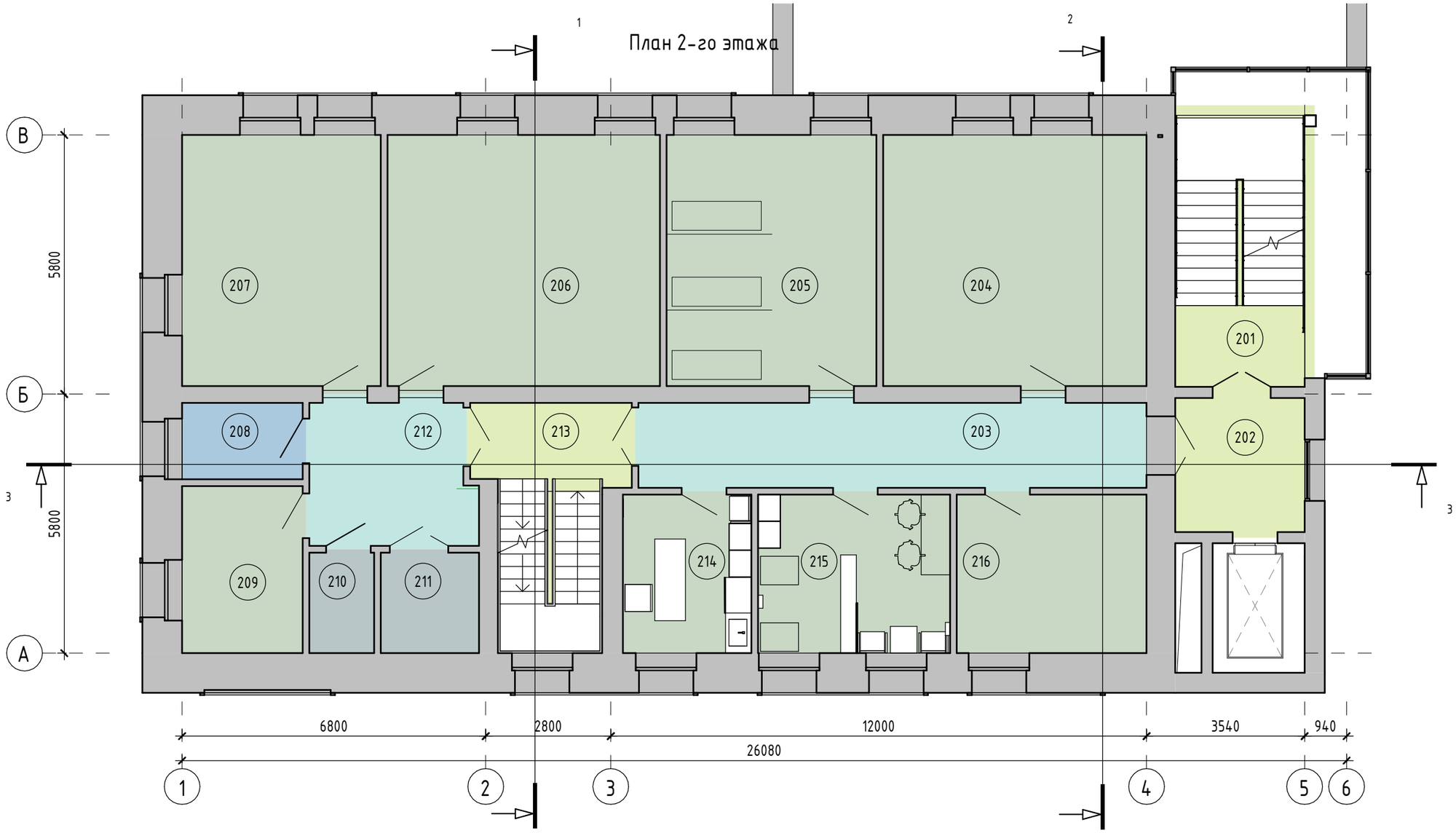
План 1-го этажа



Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м^2
101	Тамбур	5,64
102	Ресепшн	40,93
103	Гардероб для верхней одежды посетителей	6,48
104	Стоматологический кабинет детский	15,14
105	Стоматологический кабинет взрослый	16,07
106	Зона ожидания	19,59
107	Рентген кабинет	26,98
108	Операторская	12,93
109	Водолечебница	32,46
110	Раздевалка	2,98
111	Раздевалка	3,04
112	Раздевалка	2,88
113	Процедурный кабинет	15,26
114	Холл	21,61
115	ПУИ	2,79
116	С/у	3,29
117	С/у	3,26
118	С/у для МГН	4,95
119	Лестничная клетка	8,23
120	Лестничная клетка	4,19
121	Коридор	22,36
122	Прививочный кабинет	9,59
123	Кабинет гипербарической оксигенации	31,67
124	Лифтовой холл	8,70
125	Лестничная клетка	12,99
126	Лестничная клетка	3,20

План 2-го этажа



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
201	Лестничная клетка	17,63
202	Лифтовой холл, ПБЗ	8,78
203	Коридор	21,62
204	Малый зал для групповых занятий и зал физической реабилитации	33,16
205	Кабинет физиотерапии	26,41

1

Экспликация помещений

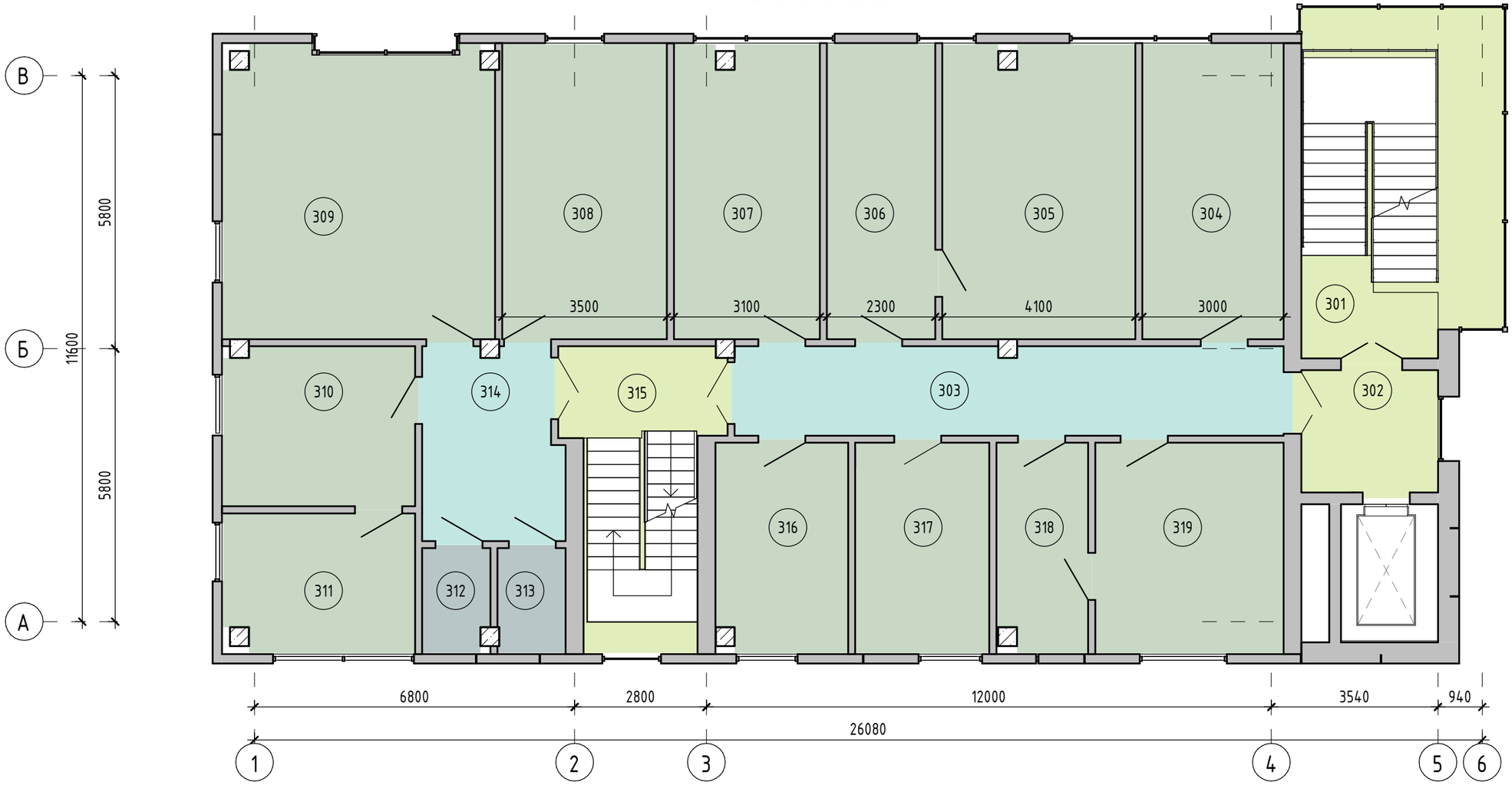
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
206	Зал механотерапии, тренажерный зал, эргореабилитация	34,28
207	Зал интерактивных технологий и когнитивной реабилитации	25,01
208	ПУИ	4,62
209	Помещение стерилизации	10,10
210	С/у	3,26

2

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
211	С/у для МГН	4,95
212	Коридор	11,51
213	Лестничная клетка	15,37
214	Массажный кабинет	10,22
215	Кабинет психолога и логопеда	15,24
216	Кабинет отоларинголога	15,09

План 3-го этажа



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
301	Лестничная клетка	31,48
302	Лифтовой холл	7,62
303	Коридор	22,05
304	Дневной стационар	18,12
305	Малая операционная	24,64
306	Предоперационная	13,89
307	Кабинет хирурга	18,60

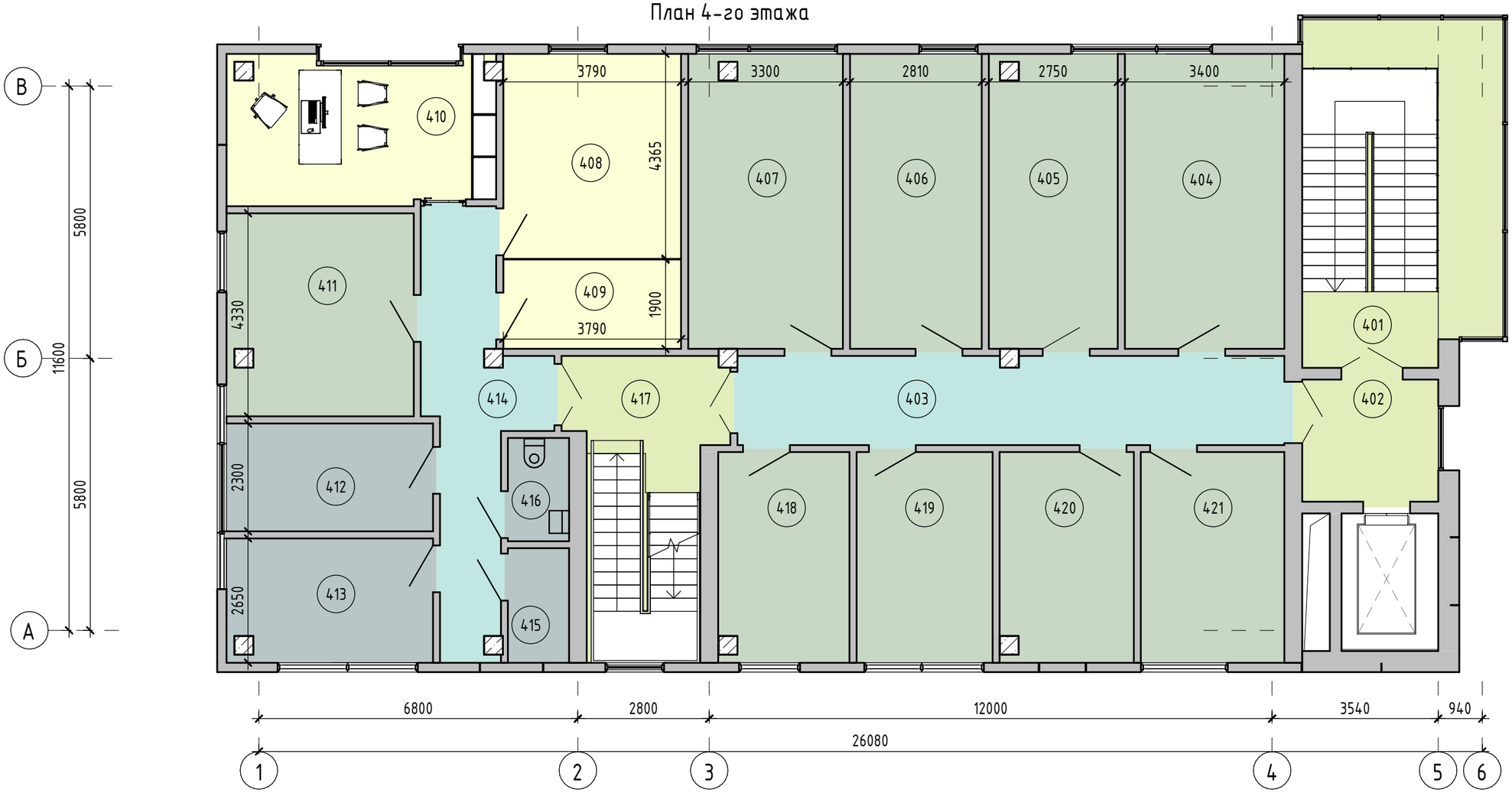
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
308	Кабинет гинеколога	21,14
309	Кабинет мультидисциплинарной реабилитационной команды	33,32
310	Кабинет уролога	13,01
311	Смотровой кабинет	10,45
312	С/у	2,83
313	С/у	2,90
314	Коридор	11,88

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
315	Лестничная клетка	17,43
316	УЗД	11,83
317	Кабинет терапевта	12,08
318	Стерилизация	8,13
319	Кабинет эндоскопии и колоноскопии	16,96

План 4-го этажа



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
401	Лестничная клетка	31,47
402	Лифтовой холл	7,62
403	Коридор	22,05
404	Кабинет функциональной диагностики	21,73
405	Кабинет офтальмолога	17,41
406	Кабинет невролога	17,96
407	Кабинет главного врача	20,93

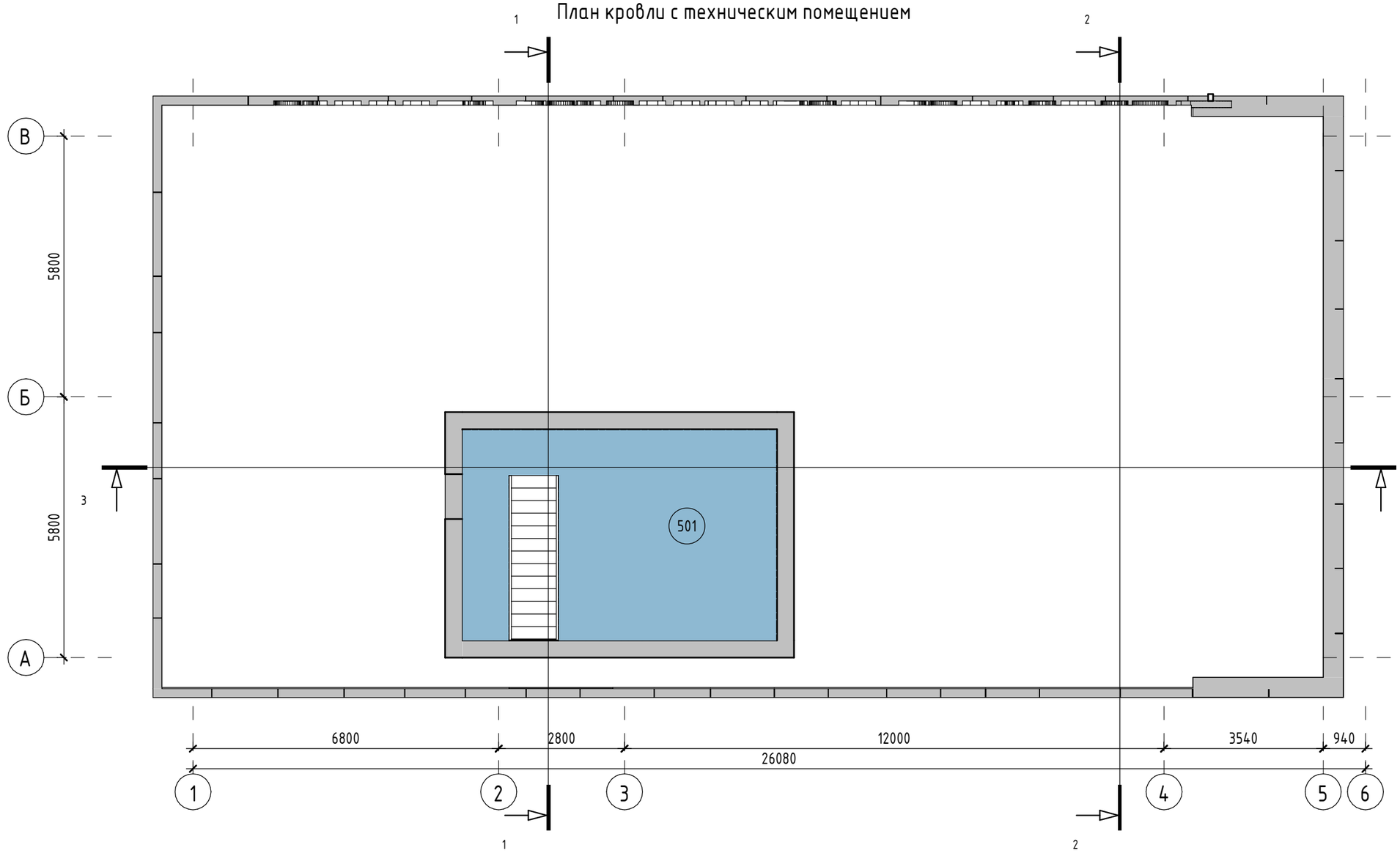
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
408	Кабинет	16,97
409	Кабинет	7,25
410	Кабинет руководителя	18,17
411	Ординаторская	17,55
412	Мужская раздевалка	10,35
413	Женская раздевалка	12,22
414	Коридор	15,84

Экспликация помещений

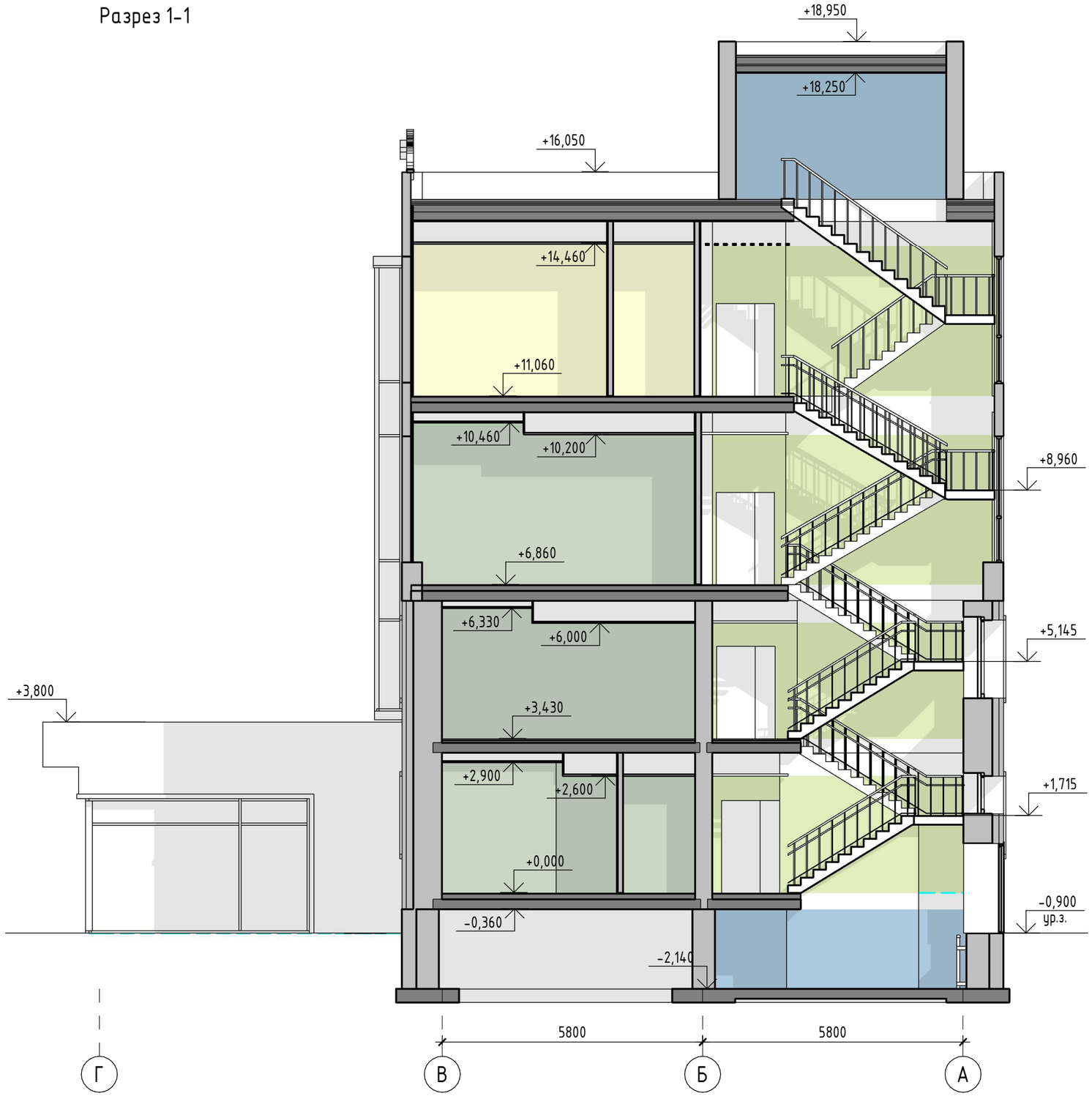
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
415	С/у	3,30
416	С/у	2,86
417	Лестничная клетка	18,09
418	Кабинет главной медсестры	12,69
419	Кабинет терапевта	13,31
420	УЗД	12,97
421	Кабинет терапевта	14,05

План кровли с техническим помещением



Экспликация помещений		
Номер помеще - ния	Наименование	Площадь, м²
501	Тех.помещения	32,90

Разрез 1-1


+18,950
+18,250
+16,050
+14,460
+11,060
+10,460
+10,200
+8,960
+6,860
+6,330
+6,000
+5,145
+3,800
+3,430
+2,900
+2,600
+1,715
+0,000
-0,900
ур.з.
-0,360
-2,140
5800
5800
Г
В
Б
А

Разрез 2-2

+16,050
+15,450
+14,420
+14,660
+14,460
+11,060
+10,200
+10,460
+10,200
+6,860
+6,000
+6,000
+6,330
+3,800
+3,430
+2,400
+2,600
+2,600
+2,900
+0,000
-0,900
-0,360
-0,900
ур.з.
7640
5800
5800
Г
В
Б
А

Разрез 3-3

+18,950
+18,250
+16,050
+15,450
+14,420
36
38
41
+11,060
+10,200
+6,860
+6,330
+6,000
+3,430
+2,600
+0,000
-0,020
-0,360
-0,900
ур.з.
-2,140
6800
2800
12000
3540
940
1
2
3
4
5
6

Визуализация 1

ООО "АтлантПроект"

Семейная медицинская клиника

Фотомонтаж. Включение проектируемого здания в естественную среду

ООО "АтлантПроект"

№п.п.	Наименование элементов интерьера	Графическое отображение материала	Наименование материала отделки	Цвет по RAL	Наименование и номер эталона цвет	Блеск, фактура, тестура
1	стены		окраска стойкой акриловой краской	9016		матовая, гладкая, однородная
2	стены		окраска стойкой акриловой краской	7021		матовая, гладкая, однородная
3	пол		керамогранит		керамогранит Kerama Marazzi ПРО Матрикс светлый	матовая, шероховатая, однородная